

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

_____ Trgovački sud u Zagrebu _____

Poslovni broj spisa _____ **21. St-101/21** _____

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) _____

**FELICITER d.o.o. u stečaju, Sesvete, Marina Studina 40, OIB: 33362149552,
IBAN: HR5023900011101354819**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD _____ 10.10.2025. _____
DO _____ 07.01.2026. _____**

Dana 22. listopada pristupljeno na Trgovački sud u Zagrebu radi sklapanja nagodbe sukladno odluci skupštine vjerovnika u predmetima P-870/2021, P-1990/2024 (ranije: P- 699/2024) i P-1381/2024 (ranije: P-1457/2022).

Dana 21.11.2025. putem sustava e-Usluga sudskog registra poslan zahtjev za promijenu adrese elektroničke pošte.

Dana 31.12.2025. Fini je plaćena naknada za izdavanje potpisnog certifikata za fiskalizaciju 1.0 prema krajnjim kupcima, te je sklopljen ugovor s informacijskim posrednikom za fiskalizaciju 2.0 prema pravnim osobama, nakon čega je sve potvrđeno u sustavu e-Porezna.

Dokaz:

Prilog 1. Nagodbe 22.10.2025.

Prilog 1. PRIJAVA ZA UPIS promjene e- adrese

SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU:

Izdvojeno:

Predmet: P-2427/2023

Pred TSZG

Tužitelj: FELICITER d.o.o. u stečaju, OIB: 33362149552

Tuženik: Jozo Šarić, OIB 57218577979

radi: utvrđivanja osnovanosti osporavanja tražbine stečajnog vjerovnika

VPS: 1.615.761,94 EUR

Presudom posl.br. PŽ-1920/2025-2 od 15. listopada 2025. VTS je Odbio tužnikovu žalbu kao neosnovanu i potvrdio presudu Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. P-2427/2023 od 13. veljače 2025. u točki I. izreke i u točki II. izreke u dijelu u kojem je tuženiku naloženo da naknadi tužitelju troškove parničnog postupka u iznosu od 148.166,63 EUR.

Nadalje, u t. II. preinačila se presuda Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-2427/2023 od 13. veljače 2025. u točki II. izreke u dijelu kojim je tuženiku naloženo naknaditi tužitelju parnične troškove u iznosu od 31.597,74 EUR i odbio se tužiteljev zahtjev za naknadu parničnih troškova u iznosu od 31.597,74 EUR kao neosnovan.

U t. III. odbio se kao neosnovan tužnikov zahtjev za naknadu troška žalbenog postupka u iznosu od 25.444,86 EUR.

U t. IV. odbio se kao neosnovan tužiteljev zahtjev za naknadu troškova odgovora na žalbu u iznosu od 20.159,31 EUR.

Dana 10.12.2025. na adresu elektroničke pošte tužnikovog punomoćnika je poslan poziv na dobrovoljno plaćanje prema presudi VTS-a. Kako tužnikov punomoćnik nije povratno odgovorio stečajni upravitelj je u ime i za račun stečajnog dužnika pokrenuo dana 17.12.2025. postupak prisilne naplate na novčanim sredstvima ovršenika pri FINI.

Dana 31.12.2025. u FINI je zatražen podatak o redoslijedu osnove za plaćanje evidentirane na teret ovršenika Jozo Šarić te je dobivena povratna informacija kako je osnova za plaćanje broj P-2427/2023-33, evidentirana u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na 4. mjestu; iznos obveza evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje prije ove osnove iznosi 203.358,08 €

Dana 05.01.2026. zatražen je od nadležnog katastarskog operata podatak o nekretninama ovršenika. Vraćena je povratna informacija kako ŠARIĆ JOZO, OIB:57218577979 nije upisan/a u katastarski operat.

Dokaz:

Prilog 2.- 38 od 03.11.2025. - VTS

Prilog 3. Korespondencija - tužnikov punomoćnik

Prilog 4. Potvrda o redoslijedu osn. za plaćanje -FELICITER -ŠARIĆ

Prilog 5. DGU - -Šarić

Tablični prikaz pojedinih postupaka u tijeku

Rb r	Oznaka i broj predmeta	Sud	Stranka	Protustranka	Status predmeta	Vrsta predmeta, VPS, Donesena odluka	Vezani spis, poduzete radnje
1.	P-3140/2023	Trgovačk i sud u Zagrebu	Tužitelj: HPB d.d.	Tuženik: FELICITER d.o.o. u stečaju	U rješava nju	VPS: 6.640,00 € RadI utvrđivanja osporene tražbine po osnovi troškova sudskih postupaka nastalih do otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom.	Pripremeno ročište zakazano za 18.02.2026.
2.	P_2427_2023	Trgovačk i sud u Zagrebu	Tužitelj: FELICITER d.o.o. u stečaju	Tuženik: Jozo Šarić	Riješen	radi: utvrđivanja osnovanosti osporavanja tražbine stečajnog vjerovnika 13.02.2025. donesena presuda kojom se utvrđuje da je osnovano osporavanje tužitelja. Dana 15.10.2025. VTS odbio tuženikovu žalbu kao neosnovanu i potvrdio presudu Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-2427/2023 od 13. veljače 2025. u točki I. izreke i u točki II. izreke u dijelu u kojem je tuženiku naloženo da naknadi tužitelju troškove parničnog postupka u iznosu od 148.166,63 EUR. VPS: 1.615.761,94 EUR	Tuženik izjavio žalbu Spor na višem sudu pod br. PŽ-1920/2025
3.	P -2428/2023	Trgovačk i sud u Zagrebu	Tužitelj: FELICITER d.o.o. u stečaju	Tuženik: META SOLUTION d.o.o.	U rješava nju	radi: utvrđivanja osnovanosti osporavanja tražbine stečajnog vjerovnika Rješenjem posl.br. P-2428/2023-16 Od 25.02.2025. utvrđen je prekid postupka . VPS: 3.056.327,41 EUR	03.06.2025. prijedlog za nastavak postupka, nakon što je tražbina prijavljena u stečajni postupak nad tuženikom i osporena. Na dan 05.01.2026. bez promjene.
4.	Ovr-2848/2022 „Nalaže se Zemljišnoknjižno m odjelu Općinskog suda u Sesvetama da izvrši upis pljenidbe tražbine osigurane založnim pravom upisanim u zemljišnoj ili drugoj javnoj knjizi na nekretnini opisanoj u	Općinski građanski sud u Zagrebu	1 Ovrhovoditelj - TONA BETONA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu	1 Ovršenik - Nova hrvatska banka dioničko društvo i dr. Ovršenikov dužnik: FELICITER d.o.o. u stečaju	Riješen	Vrsta predmeta: Ovrha na novčanoj tražbini Datum donošenja odluke: 11.11.2022. Sudske radnje: - Vrsta donesene odluke: Rješenje - o ovrši Datum pravomoćnosti odluke -	Na dan 05.01.2026. bez promjene. Remisorno vraćanje spisa 11.10.2024.

	ovršnom prijedlogu odmah po primitku ovog rješenja..."					VPS: 3.473.129,42 HRK	
5.	P-2830/2022	Općinski građanski sud u Zagrebu	1 Tužitelj - META SOLUTION d.o.o. za usluge	1 Tuženik - Sberbank d.d. i dr. 2. Tuženik: FELICITER d.o.o., OIB 33362149552	U rješavanju	Datum pokretanja postupka: 14.09.2015. Datum posljednje dodjele: 17.05.2022. Rješenjem utvrđen prekid postupka dana 09.02.2023. VPS: 10.815.148,76 HRK.	Na dan 05.01.2026. bez promjene.
6.	Novi br. P-2947/2023 (ranije P-2102/2022) (ranije P-851/2023)	Trgovački i sud u Zagrebu	1 Tužitelj - Sberbank d.d.	1 Tuženik - META NEKRETNIN E d.o.o. i dr. 2. tuženika FELICITER d.o.o., OIB 33362149552	Riješen	Vrsta donesene odluke: Rješenje - prekid postupka Datum donošenja odluke: 05.02.2025. Predmet spora: proglašenje pljenidbe i prijenosa nedopuštenim U predmetu P-2947/2023 pred TSZG određen prekid postupka jer je u odnosu na I.-tuženika META SOLUTION d.o.o. otvoren stečajni postupak. Pravomoćnost je iskazana dana 20.03.2025.	Na dan 05.01.2026. bez promjene.
7.	P-1381/2024 (Ranije P-1457/2022)	Trgovački i sud u Zagrebu	1 Tužitelj - Nova hrvatska banka d.d.	1 Tuženik - FELICITER d.o.o.	Riješen		Dana 22.10.2025. sklopljena sudska nagodba <i>Dokaz: Prilog 1</i> Naplaćena sudska pristojba prisilnim putem nakon pravomoćnosti, jer rješenje o naplati sudske pristojbe nije dostavljeno stečajnom upravitelju.
8.	P-1990/ 2024 (Ranije, P-699/2024 P-303/2024, P-344/2022)	Trgovački i sud u Zagrebu	1 Tužitelj - Nova hrvatska banka dioničko društvo	1 Tuženik - FELICITER d.o.o.	Riješen	Datum pokretanja postupka 23.02.2022. Datum donošenja odluke 07.09.2022. Radi: „Proglašenje nedopuštenim ovrhe na pokretninama.“ VPS: 84.450,00 HRK Dana 22.10.2025. priznat tužbeni zahtjev te donesena presuda temeljem priznanja.	Plaćena sudska pristojba u iznosu od 79,27 EUR temljem rješenja posl.br. P-1990/2024-23 od 12. prosinca 2025. <i>Dokaz: Prilog 6, potvrda o uplati sudske pristojbe</i>
9.	Ovr-1144/2021	Općinski građanski	1 Ovrhovoditelj - FELICITER d.o.o.	1 Ovršenik - Sberbank d.d.	Riješen	Vrsta predmeta	Na dan 05.01.2026.

		sud u Zagrebu	za graditeljstvo, trgovinu i usluge			Ovrha na novčanoj tražbini Datum donošenja odluke: 19.05.2021. Vrsta donesene odluke: Rješenje - o ovrsi izjavljena žalba: da 08.06.2021. Spis na višem sudu: DA - Datum otpreme: 27.08.2021.	bez promjene. Zadnji podnesak dostavljen od strane ovrhovoditelja dana 02.09.2025. kojim je ovrhovoditelj povukao zahtjev za naknadu troškova postupka izravne naplate.
10.	Ovr-1085/2021 „Upućuje se ovršenik Sberbank d.d. na pokretanje parnice protiv ovrhovoditelja, u roku od 15 dana od dostave ovog zaključka, radi proglašenja predmetne ovrhe nedopuštenom, iz razloga navedenih u žalbi te na dostavljanje dokaza o pokretanju parnice.“	Općinski građanski sud u Zagrebu	1 Ovrhovoditelj - FELICITER d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	1 Ovršenik - Sberbank d.d.	U rješava nju	Vrsta predmeta Ovrha na pokretninama Datum pokretanja postupka: 08.04.2021. Sudske radnje: Pljenidba, 15.12.2021. Datum donošenja odluke: - Dodatni status predmeta Ne Izjavljena žalba Ne Spis na višem sudu Ne Predmeti izvan eSpis-a: - VPS:84.450,00 kn	Dana 03.09.2025. zaprimljen podnesak kojim je ovrhovoditelj povukao prijedlog za ovrhu. Na dan 05.01.2026. bez promjene.
11.	Ovr-296/2021 „I Sud određuje predloženo osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava. II Provedba ovog rješenja povjerava se zemljišnoknjižno m odjelu ovoga suda. III Trošak predlagatelja osiguranja određuje se sa 2.802,95 kuna te se nalaže protivniku osiguranja da u	Općinski sud u Zadru	1 Predlagatelj osiguranja - Feliciter d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	1 Protivnik osiguranja - Sberbank d.d.	Riješen	Vrsta predmeta: Osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini Dana 22.12.2025. obustavljen ovršni postupak u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja protiv protivnika osiguranja, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini. VPS: 84.500,00 kn	Dana 03.09.2025. zaprimljen podnesak kojim je predlagatelj osiguranja povukao prijedlog za ovrhu. <u>Prilog 7. 296_2021 obustava</u>

	roku od 8 (osam) dana po primitku ovog rješenja predlagatelju osiguranja namiri navedeni iznos.“						
12.	P-2433/2025 (Ranije P-870/2021)	Trgovačk i sud u Zagrebu	1 Tužitelj - Sberbank d.d.	1 Tuženik - FELICITER d.o.o.	Riješen	Vrsta predmeta: parnica –ostalo 22.10.2025. sklopljena sudska nagodba VPS: 84.500,00 kn	.
13.	P-386/2021 „Rješenjem posl. br. P-386/21-40 od 22.03.2022. određen je nastavak postupka.“ U suštini Županijski sud u Vukovaru rješenjem posl.br. Broj: GŽ- 587/2017 od dana 15.12.2020. prihvatio žalbu tuženika Sberbank d.d. Zagreb osnovanom, te se prvostupanjska presuda Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj: P- 5942/2015. od 21. srpnja 2017. ukida i predmet vraća prvostupanjskom sudu na ponovno odlučivanje, ali drugom sucu.	Općinski građanski sud u Zagrebu	1 Tužitelj - META SOLUTION d.o.o. za usluge	1 Tuženik - Sberbank d.d. i dr. II. tuženik FELICITER d.o.o	Promij enjen upisnik	Vrsta predmeta: Ovrhe – spor (radi proglašenja ovrhe nedopuštenom čija je provedba pravomoćno odgođena do pravomoćnog okončanja ovog parničnog postupka.) Datum donošenja odluke: 05.01.2022. Sudske radnje: Ročište za glavnu raspravu 15.02.2022. odgođeno Vrsta donesene odluke: Rješenje - prekid postupka Datum pravomoćnosti odluke: 15.02.2022. Posljednja radnja - tužitelj poslao podnesak dana 06.04.2022. u kojem se očituje kako preuzima postupak.	Na dan 07.01.2026. bez promjene.
14.	Revd-3354/2020 „Dopušta se revizija protiv rješenja Županijskog suda u Varaždinu poslovni broj GŽ Zk-136/2019-2 od 24. lipnja 2020. u odnosu na pitanje: „Predstavlja li upis prava prvokupa na nekretnini u zemljišnim knjigama nedopušten upis u odnosu na čl. 84. st. 3. Ovršnog zakona?“	Vrhovni sud Republik e Hrvatske	1 Predlagatelj - FELICITER d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	1 Protustranka - Tomislav Budimir i dr.	Riješen	Vrsta predmeta: zemljišnoknjižno Datum donošenja odluke: 26.05.2021. Sudske radnje: Vrsta donesene odluke: Rješenje Datum pravomoćnosti odluke	Na dan 07.01.2026. bez promjene. GŽ Zk-136/2019 - dopuštenost revizije „Prihvaća se žalba Sberbank d.d. i preinačuje rješenje OGSZG SS u Sesvetama posl.br. Z-39734/17-4 od 04.10.2017. na način da se usvajaju prigovori Sberbank d.d. i rješava: odbija se prijedlog predlagatelja Feliciter d.o.o. za uknjižbu prava prvokupa na rok od 5 godina u korist Tomislava Budimira

							OIB: 23077192454, Plot 23 A/N Acacia Avenue, Kololo, Kampala, Republika Uganda, podnesen tome sudu 24.07.2017., te se na nekretninama... nalaže brisanje provedenog upisa i uspostava prijašnjeg zemljišnoknjižnog stanja.“
15.	P-2329/2018	Trgovačk i sud u Zagrebu	1 Tužitelj - Sberbank d.d.	1 Tuženik - META NEKRETNIN E d.o.o. i dr. 2. TUŽENIK FELICITER d.o.o.	Zatvor en	Vrsta predmeta: Parnica – ostalo Datum donošenja odluke: 10.02.2021. Sudske radnje: - Vrsta donesene odluke: Presuda Datum pravomoćnosti odluke 07.03.2022.	Na dan 07.01.2026. bez promjene. Prekid postupka 20.01.2022. pravomoćnost iskazana 07.03.2022. i spis je vraćen VTS-u na odlučivanje.
16.	Povrv-941/2018	Trgovačk i sud u Zagrebu	1 Ovrhovoditelj (tužitelj) - VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.	1 Ovršenik (tuženik) - FELICITER d.o.o.	Riješen	Vrsta predmeta: Predmeti proslijeđeni od JB po prigovoru na rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave do 500.000,00 kn Datum pravomoćnosti odluke: 21.04.2023. Radi isplate 565,00 kn	Na dan 07.01.2026. bez promjene. Povrv-7682/2017 - ustupljeni od strane Općinskog građanskog suda u Zagrebu Trg. sudu Postupak prekinut 14.10.2022. pravomoćnost iskazana 21.04.2023.
17.	Ovr-1562/2016	Općinski građanski sud u Zagrebu	1 Ovrhovoditelj - META NEKRETNINE d.o.o. za usluge i trgovinu	1 Ovršenik - FELICITER d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	Riješen	Vrsta predmeta: Ovrha na novčanoj tražbini Datum donošenja odluke: 29.02.2016. Sudske radnje: - Vrsta donesene odluke: Rješenje - odbijen zahtjev/prijedlog Datum pravomoćnosti odluke -	ŽS u Puli-Pola remisorno vratio spis rješenjem GŽ Ovr-312/2025-2 od 04.09.2025. Dana 10.04.2025. ovršenikov dužnik podnosi žalbu na rješenje o prekidu postupka i oglašavanju suda stvarno nenadležnim. U bitnome navodi kako ovrhovoditelj u ovom predmetu nema status razlučnog vjerovnika, te da je Prvostupanjski sud trebao primijeniti stavke 1. i 3. iz članka 169. Stečajnog zakona te posljedično donijeti rješenje kojim se obustavlja ovrha.

18.	Ovr-43/2024 <u>(Ranije Ovr-2372/2015)</u>	Općinski građanski sud u Zagrebu	1 Ovrhovoditelj - Sberbank d.d.	1 Ovršenik - FELICITER d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	U rješava nju	Vrsta predmeta: Ovrha na nekretninama Datum donošenja odluke: - Sudske radnje: - Vrsta donesene odluke: -	Na dan 05.01.2026. bez promjene. Dana 17.03.2025. OGS ZG obavijestio TS ZG o prekidu postupka.
19.	Revd-636/2025	Vrhovni sud Republike Hrvatske	Protiv 2. st. odluke <u>VTSRH Pž-1103/2023</u>			Vrsta predmeta: Stečaj Datum donošenja odluke: - Sudske radnje: U predmetu još nije određena niti jedna sudska radnja. Vrsta donesene odluke:	Na dan 05.01.2026. bez promjene
20.	Rev-1244/2024	Vrhovni sud Republike Hrvatske	Predlagatelj osiguranja Feliciter d.o.o.	Protivnik osiguranja Sberbank d.d. Zagreb		Protiv odluke Županijskog suda u Osijeku broj Gž Ovr - 523/2021-5 od 3. studenog 2022. Rješenjem od 12.11.2025. posl.br. Rev-1244/2024-5 utvršeno da je protivnik osiguranja odustao od podnesene revizije.	
21.	Ovr-1807/2022		Ovrhovoditelj: FELICITER d.o.o. u stečaju	Ovršenik: HPB d.d.		Ovršenik dostavio podnesak 03.11.2025. kojim obavještava sud da je predmetna parnica okončana sklapanjem sudske nagodbe kojom je proglašena nedopuštenom pljenidba i prijenos u postupku izravne naplate pokrenutom pred FINA-om temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. P-1583/19 od 12. ožujka 2021. godine.	
22.	R1-136/2022	Trgovački sud u Zagrebu	Predlagatelj osiguranja: FELICITER d.o.o. u stečaju	Protivnik osiguranja: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. (Dana 03.09.2025. Predlagatelj osiguranja obavijestio sud da je prestala tražbina osigurana prisilnim založnim pravom na Nekretnini i da se povlači prijedlog za osiguranje.	
23.	Ovr-855/2021	Općinski građanski sud u	Ovrhovoditelj: FELICITER d.o.o. u stečaju	Ovršenik: HPB d.d.		Dana 03.12.2025. stečajni upravitelj se očitovao na zaključak suda od	<i>Prilog 7.1. Zaključak i očitovanje</i>

		Zagreb					
--	--	--------	--	--	--	--	--

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa se sastoji do nekretnina, potraživanja po osnovi presude P-2427/2023 potvrđene po VTS posl.br. PŽ-1920/2025-2 od 15. listopada 2025. u iznosu od 148.166,63 EUR, koje potraživanje ima niski bonitet, te novca na računu koji se uvećava mjesečno po osnovi najma.

Novac na računu:

Na dan 07.01.2026. novac na računu iznosi ukupno 21.958,91 €.

Ukupan promet po računu od 02.10.2025. do 05.01.2026. dostavlja se uz ovo izvješće.

Dokaz:

Prilog 8. Izvodi s računa

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Zastupati će se interesi stečajnog dužnika u parnicama pokrenutim radi dokazivanja osnovanosti osporavanja tražbina kao i ostalim parnicama. Nastaviti će se periodično fizički pregledavati stanje nekretnina, kontrolirati naplata najamnine, te poduzeti ostale svrsishodne radnje.

Mjesto i datum

_Virovitica, 07.01.2026.

Stečajni upravitelj
